

19 ינואר 2023  
כ"ו טבת תשפ"ג

אל:  
משתתפי ההלך

**הנדון - מכרז מסגרת פומבי מס' 13/2022 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, אספקה ותחזוקה של עמדות טעינה איטיות (AC), מהירות (DC) ואולטרה מהירות לרכבים חשמליים בשטחים ציבוריים בתחום שיפוט הרשויות החברות באיגוד ערים גליל מזרחי**  
**עדכונים ותשובות לשאלות הבהרה (סבב א')**

1. לידיעת המשתתפים, לאחר בחינה נוספת של תנאי המכרז, הוחלט לעדכן את התנאים כדלהלן-

1.1. למפרט תוסף ההוראה הבאה: "המערכת שתסופק ע"י הזוכה תאפשר גבייה בתעריפים נפרדים בהתאם לדרישות המזמין".

1.2. בניקוד רכיב האיכות מס' 2 בטבלה המופיעה בסעיף 8.1.2 לתנאי המכרז, יינתן ניקוד של עד 15 נקודות לתכנית עבודה והתרשמות מהמציע, ו-5 נקודות למציע שכתובתו (בהתאם לכתובת עליה הצהיר המציע בנספח א'1 למסמכי המכרז) הינה בתחומי אחת מרשויות האשכול או לחלופין שיש לו סניף/ים בתחום אחת מהרשויות כאמור.

1.3. תנאי הסף נשוא סעיף 5.4 לתנאי הסף במכרז שונה, כאמור בתשובה לשאלה 73 להלן.

1.4. **דחיית מועדים** - מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה (סבב ב) עד ליום 24.1.2023 השעה 12:00; מועד אחרון להגשת הצעות 2.2.2023 עד השעה 12:00.

2. **שימת לב משתתפי המכרז – לאחר מתן תשובות הבהרה לסבב ב' יועלו לאתר האשכול מסמכי מכרז מתוקנים. יש לעקוב באתר האשכול, ולוודא כי ההצעה תוגש על גבי מסמכי המכרז המעודכנים.**

3. להלן תשובות לשאלות הבהרה, כפי שהתקבלו עד כה באשכול ומענה לשאלות אלו.

#	עמוד	סעיף	שאלה	תשובת האשכול
1.	5	2.12.3	נבקש להבהיר כי אי מסירת העבודות כולן או חלקן לאחר החתימה על הסכם ההתקשרות תהא בכפוף לשיפוי הזוכה בגין ההוצאות שנדרש להוציא עד למועד הביטול	נדחה
2.	5	3.1	נבקש להבהיר כי פריסת העמדות תעשה באישור המציע הזוכה על מנת שעמדות הטעינה יספקו את ההיצע הנדרש לביקושים	נדחה
3.	5	3.7	נבקש להבהיר כי העמדות תהיינה בבעלות המציע הזוכה ולא ייחשבו כמחויבים למקרקעין.	נדחה
4.	5	3.8	נבקש להבהיר כי יש להבחין בין מקום שיש בו חיבור לתשתית חשמל ובין מקום שאין תשתית שכזו הדורשת הקמת תשתית. וכי הזוכה יהיה זכאי למלוא החוזר הכספי הן כאשר קיימת תשתית חשמל והן כאשר לא קיימת.	הקמת תשתית מתומחרת בנפרד, נא לקרוא בשנית את מודל המכרז.
5.	6	3.13.5	נבקש להבהיר כי אם תידרש העתקת מיקום של עמדת טעינה לאחר הקמתה, המזמין יישא בעלות העתקה זו.	ראה תשובה לשאלה 32 להלן

גוש חלב

הגליל העליון

גולן

טובה זנגריה

יסוד המעלה

מרום הגליל

מבואות החרמון

חצור הגלילית

מגדל שמס

קרית שמונה

בוקעתא

מטולה

קצרין

צפת

עין קיניה

מסעדה

עג'ר

ראש פינה

			נבקש להבהיר כי תעריפי הטעינה יקבעו בשיתוף המציע הזוכה.	3.15	6	.6
גוש חלב			נבקש להגדיל את סכום ל6,000 ₪ לאור עליית מחירי מס קנייה.	3.16	6	.7
הגליל העליון			לאור חשיבות המקצועיות והניסיון, נבקש לחדד כי הדרישה הינה ללפחות 25 עמדות טעינה ציבוריות איטיות ו-25 ציבוריות מהירות. כן דרושה התייחסות לניסיון בהקמת עמדות אולטרה מהירות, נבקש לחדד כי גם לעמדות ציבוריות אולטרה מהירות דרוש ניסיון של 25 עמדות.	5.3	7	.8
גולן		נדחה	נבקש כי ימחקו המילים "לשביעות רצונו" ובמקומן יבוא: "בהתאם למפרט".	5.3	7	.9
טובה זנגריה		נדחה	נבקש להבהיר כי בנוגע למחזור הכספי, הכוונה למחזור הכספי של המציע שאינו כולל השקעות והוצאות שוטפות אלא של תכנון הקמת הפעלת עמדות טעינה בלבד.	5.4	7	.10
יסוד המעלה		נדחה	נבקש להבהיר כי בכל מקום שבו למזמין זכות לחילוט של הערבות תתוסף הפניה לאמור להלן:			.11
מרום הגליל		נדחה	"מובהר כי בכל מקום בהסכם שבו נקבע כי המזמין יוכל לחלט את ערבות הקבלן, חילוט הערבות ע"י המזמין יהא כפוף להתראה מוקדמת בת 30 ימים שבה פורטה לקבלן ההפרה בגינה יבוצע החילוט, ובתקופת זמן זו לא ריפא הקבלן את ההפרה הנטענת שבגינה מעוניין המזמין בחילוט הערבות".	3.5	9	
מבואות החרמון		נדחה	נבקש להבהיר כי הערבות הבנקאית תושב תוך 5 ימי עסקים.	10.4	13	.12
חצור הגלילית		נדחה	נבקש להוסיף בסיפא של הסעיף: "ובלבד שלזוכה לא נגרמו הוצאות כתוצאה מההליכים האמורים."	11.1	13	.13
מגדל שמס		נדחה	נבקש להוסיף את המשפט: "אי מסירת העבודות כולן או חלקם לאחר החתימה על הסכם ההתקשרות, תהא בכפוף לשיפוי הזוכה בגין הוצאות אשר נדרש להוציא עבור עמידתו בלוחות הזמנים מושא המכרז. כמו כן צמצום היקף ההתקשרות שלא בשל מעשה ו/או מחדל של המציע הזוכה, יעשה בכפוף לשיפוי המציע הזוכה בגין הוצאותיו אשר נאלץ להוציא על מנת לעמוד בלוחות הזמנים המבוקשים מושא המכרז".	10.5	13	.14
קרית שמונה		נדחה	נבקש להוסיף כי החוזר לו יהיה זכאי המציע במקרה האמור בסעיף יהיה גם עבור הוצאות התכנון.	11.3	13	.15
בוקעתא			ככל ויבוצע תכנון בפועל, התשלום יבוצע בהתאם להוראות הסכם המכרז והצעת הזוכה במכרז.			

	נדחה	נבקש כי במקום המילים: "ברמה מעולה" ירשם: "ברמה מקובלת".	הואיל רביעי	23	16.
גוש חלב	נדחה	ימחקו המילים החל מ: "לרבות מנהליו באופן אישי.. יועד לסוף הסעיף. וזאת לאור עיקרון האישיות המשפטית הנפרדת.	2.2	הסכם המסגרת, ע"מ 24	17.
הגליל העליון	מקובל, עם זאת יובהר כי שיקול הדעת הסופי הינו של המזמין.	נבקש להבהיר כי קביעת מיקומן של עמדות הטעינה יעשה בתיאום מראש עם הקבלן.	3.2	25	18.
גולן	מקובל חלקית, במקום "לשביעות רצונו של המזמין" יכתב "בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו, לרבות המפרט הטכני".	נבקש למחוק את המילים "לשביעות רצונו של המזמין" ובמקום לכתוב "על פי המפרט הטכני".	3.12	26	19.
טובה זנגריה	נדחה	נבקש כי הסעיף יוחלף בנוסח סעיף המקובל בהסכמים אלו, כמפורט: "אחריותו וחבותו של הקבלן, מול כל העובדים/הגורמים והספקים המועסקים מטעמו, תהא כפופה לתנאים המצטברים כלהלן: (1) התקבל פס"ד חלוט כאמור שלא עוכב ביצועו. (2) המזמין הודיע לקבלן על כל תביעה ו/או דרישה מיד עם יוודא לו על כך ואפשר לקבלן לנהל את ההגנה ולא יתפשר בשמו ו/או במקומו ו/או ללא אישור הקבלן מראש ובכתב. (3) בשום מקרה הקבלן יישא בנזקים ישירים בלבד ולא יישא בנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים לרבות כלכליים בגין מעשה ו/או מחדל של המזמין ו/או מי מטעמו ו/או גורם שלישי כלשהו. (4) אחריותו של הקבלן והשיעור המרבי של הפיצויים, לרבות השיפוי וההוצאות ו/או דמי הנזק בהם יישא הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי דין יהיו בסך מקסימלי השווה לסכומים שיכוסו בפוליסת הביטוח של הקבלן או מיליון ₪, הנמוך מבניהם.	3.15	26	20.
מבואות החרמון	נדחה	בסיפא יבוא: "בכפוף להצהרות המזמין ובלבד ולא יתגלה מום ו/או פגם נסתר".	3.29	27	21.
חצור הגלילית	ראה תשובה 3 לעיל	נבקש להבהיר כי העמדות תהיינה בבעלות המציע הזוכה ולא יחשבו כמחויבים למקרקעין.	4.6	28	22.
מגדל שמס	הדרישה אינה ברורה.	לאחר המילים: "זכות ההרשאה" יבוא: "לשימוש במקרקעין בלבד".	4.7	28	23.
קרית שמונה	נדחה	לאחר המילים: "על חשבון הקבלן", יבוא: "בכפוף למסירת הודעה מראש ובכתב לקבלן, 7 ימי עסקים מראש".	5.4	28	24.
בוקעתא					
מטולה					
קצרין					
צפת					
עין קיניה					
מסעדה					
עג'ר					
ראש פינה					

- גוש חלב
- הגליל העליון
- גולן
- טובה זנגריה
- יסוד המעלה
- מרום הגליל
- מבואות החרמון
- חצור הגלילית
- מגדל שמס
- קרית שמונה
- בוקעתא
- מטולה
- קצרין
- צפת
- עין קיניה
- מסעדה
- עג'ר
- ראש פינה

נדחה - רשום בסעיף שהדבר יבוצע בהסכמה.	נבקש כי בסיפא יתווסף: "והכל בשיתוף פעולה ובהסכמת הצדדים".	5.6	28	.25
נדחה	נבקש כי במקום המילים: "ברמה גבוהה" יבוא: "ברמה מקובלת".	6.1	28	.26
נדחה	נבקש להבהיר כי נציג המזמין יעשה שימוש בסמכותו באופן סביר ומקובל, וככל שתתגלה מחלוקת מקצועית בינו ובין הקבלן, יפנו הצדדים לפוסק טכני מוסכם לבירור והכרעה במחלוקת. זהות הפוסק תוסכם בין הצדדים, ככל שלא יסכימו הצדדים על זהות הפוסק תוך 7 ימי עסקים, ימונה הפוסק על ידי לשכת המהנדסים והאדריכלים. הפוסק יודיע תוך 4 ימי עסקים אם הוא מקבל עליו את המינוי, הפוסק ימסור החלטתו תוך 7 ימים עסקים ויהא כפוף לדין הישראלי. שכי"ט והוצאות הפוסק יחולקו בין הצדדים באופן שווה.	7.3	29	.27
נדחה	נבקש להבהיר כי המפקח ו/או מי מטעמו יעשה שימוש בסמכותו באופן סביר ומקובל, וככל שתתגלה מחלוקת מקצועית בינו ובין הקבלן, יפנו הצדדים לפוסק טכני מוסכם לבירור והכרעה במחלוקת. זהות הפוסק תוסכם בין הצדדים, ככל שלא יסכימו הצדדים על זהות הפוסק תוך 7 ימי עסקים, ימונה הפוסק על ידי לשכת המהנדסים והאדריכלים. הפוסק יודיע תוך 4 ימי עסקים אם הוא מקבל עליו את המינוי, הפוסק ימסור החלטתו תוך 7 ימים עסקים ויהא כפוף לדין הישראלי. שכי"ט והוצאות הפוסק יחולקו בין הצדדים באופן שווה.	8.4	29	.28
נדחה	נבקש להבהיר כי קיזוז כאמור יהא בכפוף להתראה מוקדמת בת 30 ימים שבה פורטה לקבלן הסיבה בגינה יבוצע הקיזוז ובתקופת זמן זו לא סיפק הקבלן הסבר סביר.	8.5	29	.29
מקובל חלקית; קיזוז יהיה בכפוף למתן הזדמנות לקבלן להשמיע טענותיו טרם קבלת ההחלטה בדבר ביצוע הקיזוז בפועל. למען הסר ספק מובהר כי ההחלטה בדבר ביצוע הקיזוז הינה בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.	נבקש להבהיר כי כל כפוף לתקן אירופאי או ישראלי	9.6	30	.30
מקובל חלקית - עיכוב בלוח הזמנים הנובע אך ורק מ"כוח עליון" כהגדרתו בהסכם המכרז לא יהיה	נבקש להוסיף בסיפא הסעיף: "המועדים הקבועים בלוח הזמנים האמור ייתכן וישתנו בשל עיכובים אשר אינם תלויים בקבלן, לרבות כוח עליון"	9.7	30	.31

גוש חלב	באחריות הקבלן. כאמור בהסכם ההחלטה האם מקרה נכנס תחת ההגדרה של "כוח עליון" מסורה לשיקול דעתו הבלעדי של המפקח.				
הגליל העליון	מקובל, ובלבד שהזוכה יגיש הצעת מחיר לאישור המזמין טרם ביצוע השינויים ו/או העתקה, ובכפוף להוצאת הזמנת עבודה מאושרת וחתומה ע"י מורשי חתימה מטעם המזמין.	נבקש להוסיף כי אם ידרשו שינוי ו/או העתקת עמדות הטעינה, המזמין הוא שישא בעלות המלאה בגין השינוי.	9.12	30	.32
טובה זנגריה		נבקש להוסיף הבהרה כי מדובר בנוקים ו/או הוצאות ישירים בלבד. ובכפוף לפס"ד חלוט שלא עוכב ביצועו ובלבד וניתנה לקבלן אפשרות סבירה להתגונן בשמו והמזמין הודיע לו על ההליך מיד עם היוודא למזמין.	9.14	30	.33
יסוד המעלה	נדחה	נבקש להוסיף את המשפט: "אי מסירת העבודות כולן או חלקם לאחר החתימה על הסכם ההתקשרות, תהא בכפוף לשיפוי הזוכה בגין ההוצאות אשר נדרש להוציא עבור עמידתו בלוחות הזמנים מושא המכרז. כמו כן צמצום היקף ההתקשרות שלא בשל מעשה ו/או מחדל של המציע הזוכה, יעשה בכפוף לשיפוי המציע הזוכה בגין הוצאותיו אשר נאלץ להוציא על מנת לעמוד בלוחות הזמנים המבוקשים מושא המכרז.	9.17	31	.34
מרום הגליל	נדחה	נבקש להבהיר כי יש להבחין בין מקום שיש בו חיבור לתשתית חשמל ובין מקום שאין תשתית שכזו הדורשת הקמת תשתית. וכי הזוכה יהיה זכאי למלוא החזור הכספי הן כאשר קיימת תשתית חשמל והן כאשר לא קיימת.	9.19	31	.35
מבואות החרמון	נדחה	במקום המילים: "הטוב ביותר" ירשם: "המקובל".	9.21	31	.36
חצור הגלילית	נדחה	לאחר המילה "אמצעים" יבוא "סבירים בלבד".	9.25	32	.37
מגדל שמס	נדחה	נבקש כי ימחקו המילים "לשביעות רצון המפקח".	9.33	32	.38
קרית שמונה	התעריפים אינם קשורים לזוכה, התעריפים יקבעו ע"י המזמין.	נבקש להבהיר כי על המזמין יהיה למסור לקבלן את תעריפי החשמל בהם הוא מחויב על ידי חברת החשמל.	13.3	33	.39
בוקעתא					
מטולה					
קצרין					
צפת					
עין קיניה					
מסעדה					
עג'ר					
ראש פינה					

	נדחה	במקום המילים: "אחריות מוחלטת" יבוא: "אחריות על פי דין בלבד".	13.13	34	.40
גוש חלב	המערכת צריכה לאפשר את האופציה הזו - קיימת התייחסות לכך במפרט.	האם ניתן לגבות תשלום עבור רכב שטעינתו הסתיימה והוא ממשיך לחנות בעמדת הטעינה למרות שקיבל הודעה על סיום הטעינה.	13.14	34	.41
הגליל העליון	נדחה	נבקש כי ימחקו המילים "לשביעות רצונם של המזמין והמפקח" ובמקומן ירשם: "בהתאם לנדרש עפ"י המפרט".	14.1	34	.42
גולן	נדחה	נבקש במקום 15% שירשם 10%.	14.2	34	.43
טובה זנגריה	נדחה, יובהר כי הקבלן מקבל תשלום עבור הנחת תשתיות ואספקת העמדות ולכן אין זה ברור מה פשר הדרישה.	מבקשים למחוק את הפיצוי המוסכם והסעיף, אנו לוקחים על עצמנו את הסיכון של הנחת התשתיות לרבות אספקת העמדות. על כן אין צורך להוסיף לקבלן חוסר וודאות וסיכונים נוספים.	14.3	34	.44
יסוד המעלה	מקובל חלקית; במקום "לשביעות רצון המזמין" ייכתב "בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו, לרבות המפרט והתוכניות".	נבקש כי ימחקו המילים לשביעות רצון המזמין ובמקומן ירשם: "בהתאם למפרט".	15.1.2	34	.45
מרום הגליל	נדחה	נבקש כי במקום המילים "150" יבוא "60". נבקש להבהיר בסיפא: "התמורה מעת המזמין לא תהא תלויה בקבלת המימון החיצוני אלא אם המימון עוכב או נשלל בשל מעשה ו/או מחדל של הקבלן."	17.5	36	.46
מבואות החרמון	מקובל	נבקש להבהיר כי על המזמין יחולו גם תשלומי הארנונה.	19.1	37	.47
חצור הגלילית	נדחה	בסיפא נבקש להבהיר כי המזמין יהיה אחראי לכל נזק ו/או והצאה שיגרמו כתוצאה מאי קבלת אישור לביצוע עבודות הכרחיות.	19.7	37	.48
מגדל שמס	נדחה	בסיפא נבקש להבהיר: כי הכל בכפוף למנגנון הפיקוח שהוסף על ידנו, בהערה לסעיף מספר 8.4.	21.3	38	.49
קרית שמונה	נדחה	נבקש להבהיר כי האחריות של הקבלן הינה על פי דין בלבד.	24.1-24.4	39	.50
בוקעתא	מקובל חלקית, האמור לא יחול על מקרים לגביהם נקבע במסגרת פס"ד חלוט כי הנזק ארע עקב מעשה ו/או מחדל של המזמין ו/או מי מטעמו.	נבקש להבהיר כי האמור אינו חל על מקרים אשר נגרמו כתוצאה ממעשה ו/או מחדל המזמין ו/או מי מטעמו.	24.5	39	.51
מטולה	נדחה	נבקש לשנות את הסעיף בדומה לאמור להערתנו לסעיף 3.15 לעיל.	24.6	39	.52
קצרין	נדחה				
צפת	נדחה				
עין קיניה	נדחה				
מסעדה	נדחה				
עג'ר	נדחה				
ראש פינה	נדחה				



		נבקש כי ימחקו המילים "לשביעות רצונו המלאה של המפקח ו/או המנהל ושל המזמין. ובמקומן ירשם: "בהתאם למפרט". ולאחר המילה "הודעה" יבוא "בכתב".	26.2	40	.53
גוש חלב		מקובל חלקית, יתוקן ל-15%.	26.2	40	.54
הגליל העליון		מקובל חלקית – במקום "7 ימים" יכתב "7 ימי עסקים".	27.2	40	.55
גולן		נדחה	27.3	40	.56
טובה זנגריה		נבקש למחוק את המילה "מושלים".	27.7	40	.57
יסוד המעלה		נבקש למחוק ובמקומו ירשם כי ערבות הביצוע תשמש גם כערבות בדק ותהא למשך תקופת הבדק כהגדרתה לעיל.	27.8	40	.58
מרום הגליל		השאלה לא ברורה, בהתאם להוראות הסכם המכרז ערבות הביצוע תשמש כערבות בדק.	27.8	40	.58
מבואות החרמון		נדחה	27.9	40	.59
חצור הגלילית		נבקש לתקן את התקופה "שנה" ל- "חצי שנה, תקופת הבדק בלבד".	27.12	41	.60
מגדל שמס		נדחה	27.13	41	.61
קרית שמונה		ימחקו המילים "ישמש כפיצוי מוסכם ללא צורך בהוכחת נזק".	28.1.2	41	.62
בוקעתא		נדחה	28.1.3	41	.63
מטולה		נבקש כי אחרי המילים "דרישתו הראשונה של המזמין" יבוא: "שתשלח בכתב 30 יום מראש".	28.1.6	41	.64
קצרין		נבקש להבהיר כי קיזוז כאמור יהא בכפוף להתראה מוקדמת בת 30 ימים שבה פורטה לקבלן הסיבה בגינה יבוצע הקיזוז ובתקופת זמן זו לא סיפק הקבלן הסבר סביר.	29	42	.65
צפת		ראה תשובה לשאלה 29 לעיל			
עין קיניה		נדחה	49	49	.66
מסעדה		נבקש לחדד כי המידע ינוהל על פי דין ולא הנחיות מעבר לכך.	49	49	.67
עג'ר		נדחה	49	49	.67
ראש פינה		הבהרה כי מדובר על אחריות על פי דין בלבד.			

	נדחה	כל נושא השדרוג הטכנולוגי הינו בכפוף לכך שלא יושתו על הקבלן עלויות כספיות נוספות.			
	נדחה	נדחה	נבקש כי זמני הטיפול בתקלה יהיו כמקובל :	52	.68
גוש חלב	נדחה	א. תקלה מסכנת חיים – 24 שעות ;			
הגליל העליון	נדחה	ב. תקלה משביתה – תקלה אשר בגינה לא ניתן לבצע כל שימוש במוצר – 2 ימי עסקים ;			
גולן	מקובל	נבקש כי ימחקו המילים "לשביעות רצונה המלא של המזמין".	4	54	.69
טובה זנגריה	נדחה	במקום "180 יום" נבקש לתקן ל- "90 יום".	64	ערבות בנקאית	.70
יסוד המעלה	נדחה	אנא ראו הערתנו לסעיף 17.5 להסכם	2.3	67	.71
מרום הגליל	נדחה	אנא ראו כל הערותינו לסעיף 24 להסכם. בדגש על כך כי הקבלן יהא אחראי על פי דין בלבד.	3	68	.72
מבואות החרמון	מקובל	מבקשים להכניס גם את שנת 2022 למחזור הכספי של המציע ולהקטין את המחזור ל-10,000,000 ש.ח.	5.4	7	73

4. יובהר כי הודעות ההבהרה מטעם האשכול חייבות את המציעים.
5. השינויים וההבהרות שלעיל מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המשתתף לצרף מסמך זה חתום על ידו בחתימה וחותמת, להצעתו במכרז.
6. נשמח על הגשת הצעה מטעמכם.

בברכה,  
יורם אזולאי, מנכ"ל

### אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף") מאשר כי קבלתי את מסמך תשובות ההבהרה במסגרת מכרז מס' 13/2022, הבנתי את האמור בהם ואני מצרף העתק של המסמכים הנדרשים לפי מסמך זה לעיל להצעתי בהליך.

שם המשתתף: \_\_\_\_\_ ; חתימה: \_\_\_\_\_